

Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

D) Iniciar a la Sra. Francisca Capó Cladera, en qualitat de promotora i propietària, expedient sancionador per la realització dels actes d'edificació i ús del sòl abans esmentats sense llicència municipal, valorats (segons valoració que s'adjunta) en 48.735'71 euros, constitutius d'una infracció de l'art. 27.1.c) de l'esmentada L.D.U., sancionable d'acord amb allò que recull el capítol V del títol III del mateix cos legal; tot això sense perjudici del resultat de la instrucció i de les altres infraccions que al llarg d'aquesta es poguessin posar de manifest.

E) Nomenar com a instructor de l'expedient el Sr. Maties Morey Ripoll i com a Secretari al Sr. Manuel García Aguirre, cadascun dels quals pot ésser recusat si els afectats entenen que qualsevol d'ells incorren en alguna o algunes de les causes previstes a l'art. 29 de la reiterada Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Aquesta recusació s'haurà de plantejar per escrit i es podrà interposar en qualsevol moment de la tramitació de l'expedient.

F) D'acord amb l'art. 10.1 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, el reconeixement de la seva responsabilitat podrà donar lloc a la resolució del procediment, amb la imposició sense més tràmit de la sanció que pertoqui, sense perjudici de la resta d'actuacions pertinents.

G) L'òrgan competent per a la resolució de l'expedient sancionador serà el Consell de direcció de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, quan la quantia de la sanció proposada superi els 60.000 euros, o bé la Presidenta de l'Agència, quan es tracti de decidir propostes de resolució d'inferior quantia o de declarar la caducitat del procediment o la prescripció de la infracció; tot això de conformitat amb el que disposen els Estatuts de l'Agència. Pel que fa a l'adopció de l'ordre de demolició, l'òrgan competent per dictar-la és el Consell de Direcció de l'Agència, en virtut de l'article 14.1.m dels Estatuts de l'Agència.

H) En compliment del que disposa l'article 50.3.a) de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la CAIB, el termini màxim que té l'Agència per dictar i notificar la resolució expressa del procediment sancionador és d'un any, comptador des de la data de la present Resolució. L'incompliment de tal termini suposaria la caducitat de l'expedient i l'arxiu de les actuacions desenvolupades. L'assenyalament d'aquest termini s'entén sense perjudici de la seva suspensió en els supòsits prevists als arts. 42.5 a) i 44 de la Llei 30/1992, així com de la possibilitat d'acordar l'ampliació del termini màxim de resolució i notificació prevista a l'art. 42.6 de la mateixa norma.

2on.- Comunicar la present resolució als interessats i a l'Ajuntament de Búger.'

Palma, 4 de juny de 2009

El secretari de l'Agència de Disciplina Urbanística.
Manuel García Aguirre

— o —

Num. 13458

Resolució de les al·legacions presentades a la modificació de l'article quart i de la disposició final de l'ordenança fiscal reguladora de les taxes del tractament dels residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca i aprovació definitiva de les mateixes.

El Ple del Consell de Mallorca, en sessió de dia 4 de juny de 2009, va adoptar el següent acord:

1r. Resoldre les al·legacions presentades per la Confederació d'Associacions Empresariales de Balears (CAEB) contra l'Acord provisional de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de les taxes del tractament dels residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca, adoptat pel Ple d'aquesta Corporació de dia 5 de març de 2009, en el sentit següent:

- Desestimar les al·legacions presentades per la Confederació d'Associacions Empresariales de Balears (CAEB) en base a l'informe emès per l'enginyer industrial de la Direcció Insular de Gestió Residus del Departament de Medi Ambient el dia 7 de maig de 2009, que forma part d'aquest acord.

2n. Resoltes així les al·legacions presentades, s'acorda amb caràcter definitiu, modificar les taxes del tractament dels residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca i aprovar la redacció definitiva de l'esmentada modificació de l'Ordenança, en els termes que es contenen en el text annex; tot això de conformitat amb el que preveu l'article 17.3 del RDL 2/2004, de dia 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

3r. Aquest Acord definitiu, juntament amb el text íntegre de la modificació de l'Ordenança es publicarà en el BOIB, i s'aplicarà a partir de la data que assenyalava la Disposició Final de la repetida Ordenança.

4rt. Contra el present Acord definitiu, de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de les taxes del tractament dels residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca, els interessats podran interposar recurs contenciós-administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Balears, en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la seva publicació del referit acord i text de la modificació de l'Ordenança en el BOIB.

TEXT ANNEX

MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE QUART I DE LA DISPOSICIÓ FINAL DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES TAXES DEL TRACTAMENT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ, DEMOLICIÓ, VOLUMINOSOS I PNEUMÀTICS FORA D'ÚS DE L'ILLA DE MALLORCA.

ARTICLE QUART.

Les tarifes a aplicar, IVA no inclòs, són les següent:

RESIDU	TARIFA 2009
€/tona	
Residu de construcció i demolició	43,35(*)
Pneumàtic fora d'ús	116,04
Residu voluminos: línia blanca amb CFC	557,78
Residu voluminos: línia blanca sense CFC	346,61
Residu voluminos: línia marró	756,71
Residu voluminos: resta	184,53

(*) Modificant els paràmetres de densitats a da=1 i db=1,2.

2. Tarifa a aplicar per als residus de la construcció i demolició en funció dels impropis.

La tarifa a aplicar als residus de la construcció i demolició que continguin impropis, serà la que resulta d'aplicar la correcció per densitats, segons la fórmula següent:

Tarifa a aplicar = Tarifa RCD x Factor corrector (Fc)
Essent Fc igual a:

e2(da-do)	Si la densitat és menor que a
1	Per a densitats compreses entre a i b
e0,5(db-do)	Si la densitat és major que b'

Inicialment es proposen els següents valors inicials per als paràmetres 'a' i 'b' que s'han d'entendre com a revisables, donada la falta d'experiència.

- a = 1,00 t/m3.
- b = 1,20 t/M3.
- do = Densitat del residu amb impropis.

Taula de pesos i densitats per a la correcció de la tarifa en funció dels impropis

Densitat (t/m3)	Pes de la cubeta (kg)
0,35	1.575
0,40	1.800
0,45	2.025
0,50	2.250
0,55	2.475
0,60	2.700
0,65	2.925
0,70	3.150
0,75	3.375
0,80	3.600
0,85	3.825
0,90	4.050
0,95	4.275
1,00	4.500
1,05	4.725
1,10	4.950
1,15	5.175
1,20	5.400
1,25	5.625
1,30	5.850
1,35	6.075
1,40	6.300

Volum mitjà de la cubeta 4,5 m3.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança, originàriament aprovada pel Ple de la Corporació en sessió de dia 6 d'octubre de 2003, la darrera modificació de la qual s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió de dia 4 de juny de 2009, entrarà en vigor i serà d'aplicació el mateix dia en que es publiqui en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i romandrà en vigor fins que es modifiqui o derogui expressament.'

El Secretari General
Jeroni M. Mas Rigo

Palma, 8 de juny de 2009

— o —

Menorca

Num. 12687

Text refós del Pla parcial de Torre Soli Nou PB-3.1 sector 2AR: acompliment de prescripcions

Feim públic que el Ple del Consell Insular de Menorca en sessió ordinària de dia 18 de maig de 2009, adoptà el següent acord en relació amb l'assumpte:

Considerar acomplertes les prescripcions assenyalades per acord del Ple del CIM de data 21 d'abril de 2008 en l'expedient 46 PPO 07601 del Pla parcial del sector 2 (àrea de reordenació) de l'àmbit de Torre Soli Nou Pb3-1 d'Alaior

El president
Marc Pons Pons

Maó, 22 de maig de 2009

— o —

Num. 12872

Expropiació. Citació per a l'acta prèvia.

Terrenys necessaris per ubicar un aparcament públic a cala Mitjana, previst en el Pla especial de l'àrea natural d'especial interès Me-13, de Binigaus a Cala Mitjana, al terme municipal de Ferreries.

Declaració d'urgència aprovada pel Consell de Govern de dia 15 de maig de 2009.

Amb la finalitat de procedir a la redacció de l'acta prèvia a l'ocupació de la finca afectada per l'expropiació forçosa amb caràcter d'urgència, motivada per l'expropiació dels terrenys necessaris per ubicar un aparcament públic a cala Mitjana, previst en el Pla especial de l'àrea natural d'especial interès Me-13, de Binigaus a cala Mitjana, al terme municipal de Ferreries, es notifica a la propietat, que a continuació es relacionarà, que haurà de personar-se a les dependències administratives de l'Ajuntament de Ferreries (carrer Sant Bartomeu núm. 55) el dia i a la hora a sota indicats:

Finca ref. Cadastral	Propietat	Dia	Hora
Pol. 10 parcel·la 7	Aprovechamiento Terrenos Diseminados, SL	30.06.2009	10.00

EL CONSELLER EXECUTIU DEL DEPARTAMENT D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI,
Joan Marquès Coll

Maó, 29 de maig de 2009.

— o —

Num. 13442

Horari del registre general del Consell Insular de Menorca durant l'estiu i les festes de Nadal de 2009

Es fa públic que l'Hble. Sr. President del Consell Insular de Menorca, mitjançant decret núm. 120, de 5 de juny de 2009, ha resolt el següent en relació amb l'assumpte:

Primer.- Establir el següent horari del Registre General del Consell Insular de Menorca, des del dia des del dia 29 de juny fins el dia 9 de setembre de 2009, i des del dia 18 de desembre de 2009 fins el dia 6 de gener de 2010, ambdós

inclosos

A) Maó

a) Seu del Consell Insular de Menorca
Ubicació: Plaça de la Biosfera, 5
Horari: de dilluns a divendres, de 8.30 a 14.00 hores

b) Sa Granja

Ubicació: Carretera des Grau km 0'5
Horari: de dilluns a divendres, de 8.30 a 14.00 hores

B) Ciutadella

a) Dependències administratives generals de Ciutadella
Ubicació: Plaça de la Catedral, 5
Horari: de dilluns a divendres, de 8.30 a 14.00 hores

b) Sa Roqueta

Ubicació: Polígon Industrial de Ciutadella (POICI), c/ dels Bijuters, 36
Horari: de dilluns a divendres, de 8.30 a 14.00 hores

Segon. Disposar la publicació d'aquesta resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en els diaris de major difusió de l'illa i en el tauler d'edictes de la corporació.

El president,
Marc Pons Pons

Maó, 5 de juny de 2009

— o —

Eivissa

Num. 13549

Edicte del Consell Insular d'Eivissa pel qual s'exposa al públic el Projecte executiu d'una escoleta infantil a Can Coix, Sant Antoni de Portmany

Havent-se pres en consideració i aprovat inicialment pel Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, mitjançant acord de data 5 de juny de 2009, el següent projecte:

Projecte executiu per a una escoleta infantil a Can Coix, Sant Antoni de Portmany, redactat pels arquitectes Toni Marí, Txell Manresa i David Pareras, amb un pressupost d'execució per contracta amb IVA d'un milió dos-cents trenta-vuit mil dos cents setanta-quatre amb trenta-set cèntims (1.238.274,37€)

Aquest projecte s'exposa al públic a la Secretaria d'aquest Consell Insular per un termini de 20 dies, de conformitat amb l'article 93 del RD legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i amb l'article 86.2 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut el dit termini sense que s'hi hagin presentat al·legacions ni reclamacions, s'entendrà aprovat definitivament.

El President,
Xico Tarrés Marí

Eivissa, 11 de juny 2009

— o —

Sección II - Consejos Insulares**Mallorca**

Num. 12719

Aprobación definitiva proyecto de variante de Son Servera Este, entre la Ctra. PM-404 i la Ctra. PM-V 402-6.- CLAVE 03-41.0-VA.

El Honorable Sr. Antoni Pascual Ribot, Vicepresidente y Conseller Executiu del Departamento de Obras Públicas, en fecha 26 de mayo de 2009 ha resuelto lo siguiente:

'Antecedentes:

1. - El Conseller Executiu de Obras Públicas mediante Resolución de día 23 de septiembre de 2005 aprobó inicialmente el proyecto de variante de Son Servera Este, entre la Ctra. PM-404 i la Ctra. PM-V 402-6.- CLAVE 03-41.0-VA.